



## Brandveiligheidsanalyse DJI

'aangepast voor toepassing Geen Nood Bij Brand voor niet DJI complexen'

Datum 16-07-2018  
Status Concept

Status	<b>Concept</b>
Datum vaststelling - door -	
Opmerking laatste wijziging - datum -	
Proceseigenaar	



## Inhoud

	Inleiding	4
1.1	Werkwijze brandveiligheidsanalyse	4
1.2	Welke stappen en waarom	4
1.2.1	Kenschets van Omstandigheden	6
1.2.2	Checklijsten stappenplan brandveiligheidsanalyse	6
1.2.3	Inhoudsopgave brandveiligheidsanalyse	6
1.3	Analyse en vaststellen van de analyse-resultaten	7
1.4	Actueel houden en borgen van de brandveiligheidsanalyse.	

## Inleiding

Na de schipholbrand is DJI gestart met een brandveiligheidsanalyse. Het uitvoeren én borgen van de brandveiligheidsanalyse is van belang om goed inzicht te krijgen én te behouden in de brandbeveiliging van het gebouw (bouwkundig, installatietechnisch en organisatorisch) en de samenhang met de BHV-organisatie en de externe hulpverlening. Deze analyse is ook toepasbaar op andere (complexe) gebouwen en bouwtypen.

Een belangrijk facet bij het opstellen en borgen van een brandveiligheidsanalyse is dat de activiteiten hieromtrent multidisciplinair zijn. De activiteiten vereisen een specifieke deskundigheid op het gebied van de brandveiligheid. De deskundigheid is nagenoeg altijd verspreid over meerdere disciplines/personen, bestaande uit de deelgebieden:

- Kenschets van de omstandigheden;  
De kenschets van omstandigheden voorziet in typering voor van de organisatorische- en gedragsaspecten van de mensen in het gebouw, alsmede van de technische aspecten van het gebouw als zodanig. De kenschets is als het ware een foto die dient als referentiemiddel voor het beveiligen tegen brand (waar heb ik het over).
- Bouwkundige staat van het object;  
Een opsomming op hoofdlijnen van de technische brandveiligheid (bouwkundig en installatietechnisch) op gebouw- of bouwdeelniveau. De eventueel geconstateerde manco's dienen te worden vermeld. Het referentieniveau voor de beoordeling is bouwregelgeving 2012., nieuwbouw.
- Externe hulpverlening, in deze de brandweer;  
Opkomsttijd en opkomststerkte van de brandweer.

### 1.1 Werkwijze Brandveiligheidsanalyse

Bij de uitvoering van een analyse moeten de gevaaraspecten bij brand, alsmede de beperking en bestrijding ervan, voor betrokkenen (opstellers analyse) centraal staan. Realistische (brand)scenario's zijn een goed middel om dit inzichtelijk te maken. Het werken met scenario's bevordert het denken in termen van veiligheid. Benoem 1 of 2 specifieke scenario's beschreven voor uw gebouw(en). Deze zullen tijdens de analyse voornamelijk centraal staan.

### 1.2 Welke stappen en waarom

In een gebouw zal men zich altijd moeten realiseren dat indien er wordt voldaan aan de bouwregelgeving, er nog steeds risico's overblijven. Zie o.a. de RI&E. Sommige ervan zijn gemakkelijk te reduceren.

Het denken in scenario's is een goed middel om mogelijke problematiek en (rest)risico's inzichtelijk te maken. Als gevolg hiervan kunnen dan gewogen besluiten worden genomen. Het aantal variabelen dat bij de analyse een rol speelt is groot. De input voor de analyse kan zeer divers zijn. Bovendien spelen de lokale autoriteiten (brandweer) een belangrijke rol. Uit dit oogpunt is een eenduidig geaccepteerde landelijk analysemethode vooralsnog niet beschikbaar.

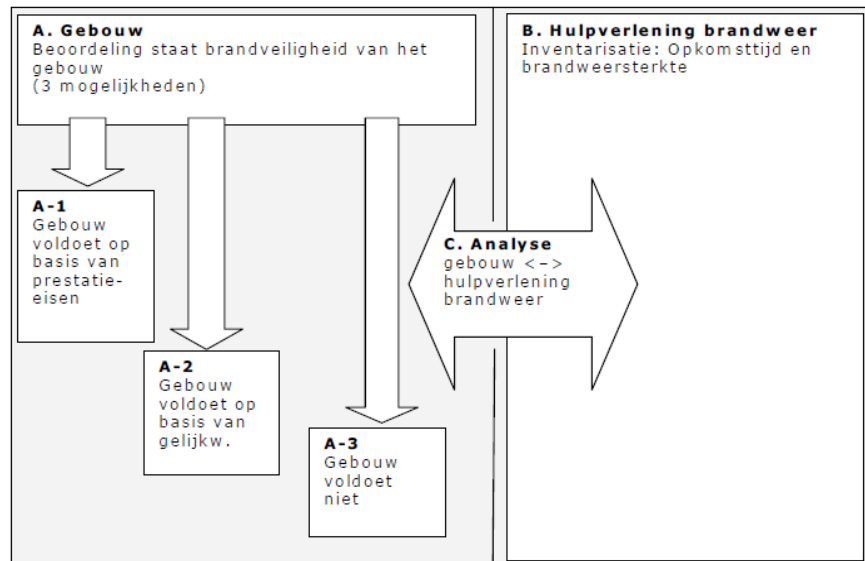


Fig.1 schematische weergave stappen beoordeling brandveiligheid

**Stap A:** de beoordeling van de staat van brandveiligheid van het gebouw met als resultaat:

- A1 en A2: het gebouw voldoet aan de prestatievoorschriften en/of gelijkwaardigheid
- A3: het gebouw voldoet niet aan prestatievoorschriften en/of gelijkwaardigheid

**Stap B:** de inventarisatie met betrekking tot de opkomsttijden en sterkte van de externe hulpverlening (de brandweer)

**Stap C:** de analyse van het gebouw in samenhang met de externe hulpverlening door de brandweer (in feite de samenhang tussen A en B).

Voor het vaststellen van deze samenhang is het belangrijk dat er kennis is van de daadwerkelijke bouwkundige situatie met als doel om alternatieve brandbeveiligingsopties in beschouwing te kunnen nemen.

Het niet voldoen aan opkomsttijden wil niet zeggen dat er automatisch sprake is van een onveilige situatie. Om een inzicht te krijgen in mogelijke consequenties, is het noodzakelijk de werkelijke opkomsttijd van de brandweer in samenhang met de brandbeveiliging (bouwkundig, installatietechnisch en organisatorisch) in het gebouw te analyseren en te wegen. (zie bovenstaand overzicht, fig.1)

Om invulling te geven aan de tekortkoming(en) dient een risicoanalyse te worden gemaakt met als doel te bepalen welke brandveiligheidsvoorzieningen en/of -maatregelen, binnen welke tijdsperiode, moeten worden getroffen. Ten aanzien van de opkomsttijd van de brandweer wordt opgemerkt dat deze periode onbeperkt kan zijn.

### 1.2.1 *Kenschets van omstandigheden*

Om de "kenschets" overzichtelijk te krijgen is er een invulformulier 'Kenschets van omstandigheden' ontwikkeld (Bijlage 1) Hier zijn de meest relevante punten opgesomd die van invloed kunnen zijn op de analyses. Ook de kenschets van omstandigheden is een document dat aan veranderingen onderhevig is. Belangrijk is dat dit document meegenomen wordt in de jaarlijkse borging van de analyse.

### 1.2.2 *Checklijsten stappenplan brandveiligheidsanalyse*

Om het voor de opstellers van de brandveiligheidsanalyse overzichtelijk te maken welke stappen er gezet moeten worden, is er een stappenplan gemaakt. In het stappenplan is de procesgang van de activiteiten die bij de analyse een rol spelen in kaart gebracht.

In bijlage 2 en bijlage 3 staan checklijsten met het stappenplan die gebruikt kunnen worden bij het opstellen, dan wel borgen van de brandveiligheidsanalyse. Elke stap kan geparafeerd worden indien deze is afgerond.

### 1.2.3 *Inhoudsopgave brandveiligheidsanalyse*

De analyse is een integraal product, bestaande uit een map met beschrijvingen en tekeningen. Uit oogpunt van overzichtelijkheid en borging is het gewenst de onderdelen van de analyse systematisch te rubriceren in één of meerdere mappen.

1. Inhoudsopgave
2. Doel en uitgangspunten van de analyse
3. Deelnemers
4. Kenschets van omstandigheden<sup>1</sup>
5. Schriftelijke verklaring 'Beoordeling technische staat'<sup>2</sup>
6. Inventarisatie van opkomsttijd en brandweesterkte
7. Verslaglegging<sup>3</sup> van:
  - startbijeenkomst
  - analysebijeenkomst
  - vaststelling analyse resultaten
  - vaststelling borging
8. Checklist modelstappenplan
9. Korte overallconclusie met betrekking tot Brandveiligheidsanalyse

Bijlagen:

1. Tekeningen<sup>4</sup>
  2. Detailinformatie van de 'Beoordeling technische staat'
- 

<sup>1</sup> Gebruik het invulformulier voor de kenschets van omstandigheden

<sup>2</sup> Het is raadzaam afstemmen met gebouweigenaar hoe vorm te geven aan de beoordeling van de technische staat van brandveiligheid.

<sup>3</sup> Indien er meerdere bijeenkomsten worden gehouden dan ook hiervan het verslag opnemen. Afspraken en besluiten maken een essentieel onderdeel uit van de verslaglegging.

<sup>4</sup> Voor wat betreft tekeningen is het raadzaam aansluiting te zoeken bij het gestelde in het Besluit Omgevingsrecht. In dit besluit wordt in hoofdstuk 4 informatie gegeven over de aanvraag en tekeningen. Nader overleg met gebouweigenaar is raadzaam.

### 1.3 Analyse en vaststellen van de analyse resultaten

Bij de analyse gaat het er om een juiste balans te vinden tussen het gebouw, het gebruik van het gebouw, de externe hulpverlening en de BHV-organisatie. Het aantal variabelen dat hierbij een rol kan spelen is groot. Indien niet wordt voldaan aan de staat van brandveiligheid overeenkomstig de bouwregelgeving (Bouwbesluit 2012) dient te worden nagegaan of dit consequenties heeft voor de BHV-organisatie vanwege mogelijke onbalans tussen het gebouw en de BHV-organisatie alsmede de mogelijke onbalans in samenhang met de externe hulpverlening door de brandweer. (Stelregel: de BHV-organisatie mag niet meer risico lopen bij het uitoefenen van haar taken ten opzichte van een pand dat wel voldoet aan de bouwregelgeving). Dit laat onverlet dat fysieke tekortkomingen behoren te worden verholpen.

Na de beoordeling van de resultaten zal de verantwoordelijke voor de besluitvorming een strategie kiezen. Dit kunnen zijn:

- Risicoacceptatie;
- Brandveiligheidsvoorzieningen toepassen;
- Organisatorische maatregelen nemen.

De resultaten van de analyse zullen worden vastgesteld door de directeur van de organisatie in samenspraak met zijn lokale ondernemingsraad. De vaststelling kan met een handtekening worden bekrachtigd.

### 1.4 Actueel houden en borgen van de brandveiligheidsanalyse

Het is belangrijk om het niveau van brandveiligheid te borgen. Een middel hiervoor is het product van de brandveiligheidsanalyse (het reeds vastgestelde analysedocument met beschrijvingen en tekeningen) actueel te houden. Zodra er wijzigingen zijn in de inrichting op bouwkundige, installatietechnisch of organisatorisch gebied dan is het noodzakelijk om de brandveiligheidsanalyse te herzien. Mogelijk kan dit van invloed zijn op de bezetting van de BHV-organisatie. Daarnaast is het in het kader van de borging van de brandveiligheid noodzakelijk periodiek de stand van zaken te bekijken en zo nodig tot bijstelling over te gaan. Een termijn van 1 jaar is wenselijk. Hierbij heeft de coördinator/hoofd BHV, na toestemming van de directie, een uitvoerende rol in.

**Bijlage 1:** Invulformulier "Kenschets van omstandigheden"

**Bijlage 2:** Checklijsten stappenplan brandveiligheidsanalyse "volledige analyse"

**Bijlage 3:** Checklijsten stappenplan brandveiligheidsanalyse "borging"